



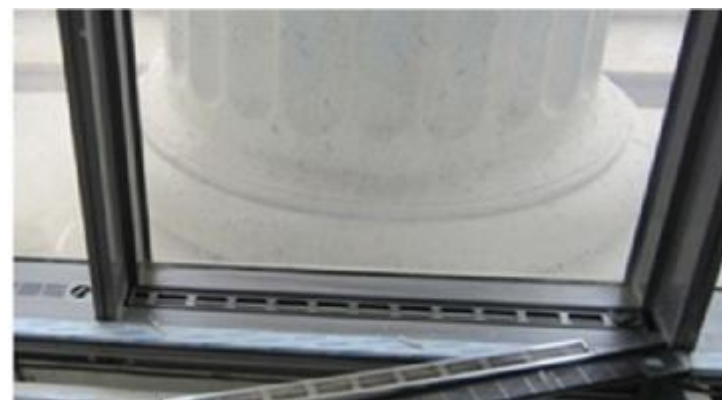
通风器



上海平安金融大厦



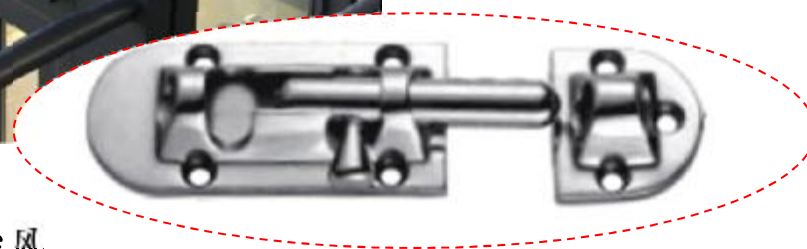
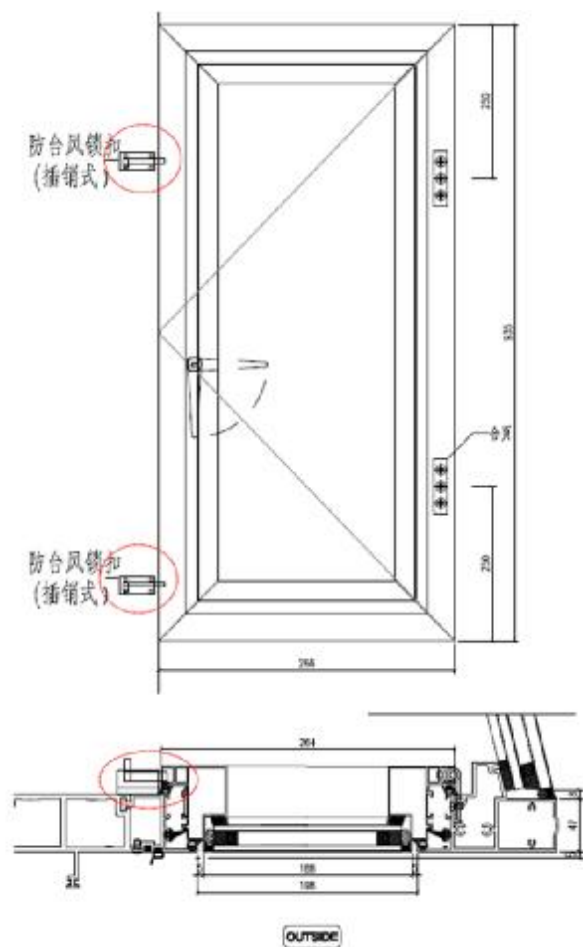
通风器关闭状态



通风器开启状态

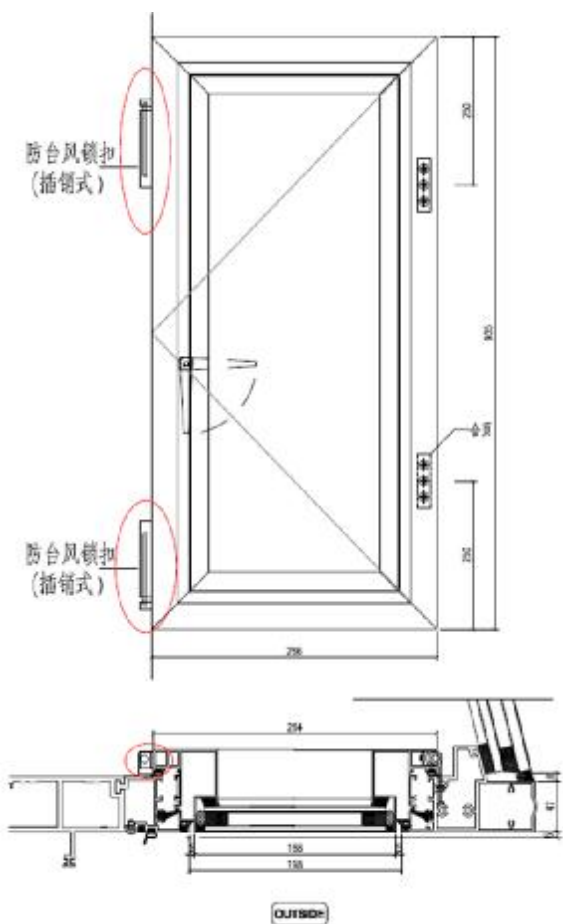
3.4.7、开启扇上设置防台风锁销，外观效果需要建筑师同意。

方案一（坚朗）：此方案是利用现有成品五金件，不锈钢颜色，安装在开启扇的侧边，每扇装2只，厂家标准件，无需开模；



插销压式防台风
锁扣安装示意

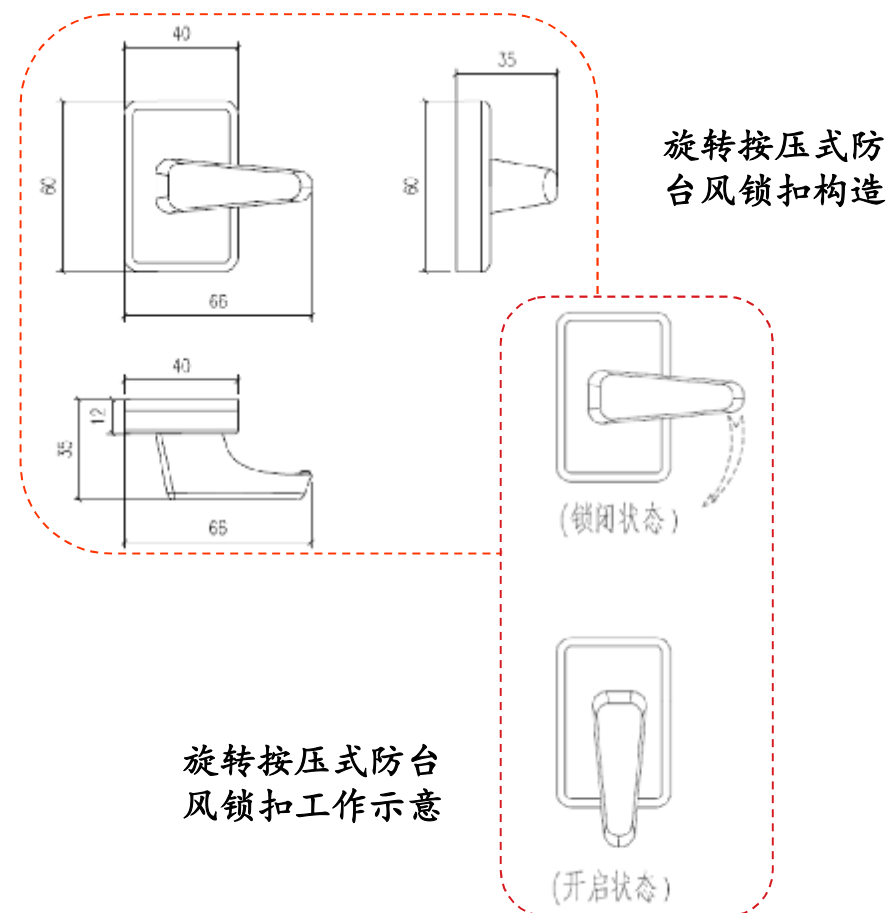
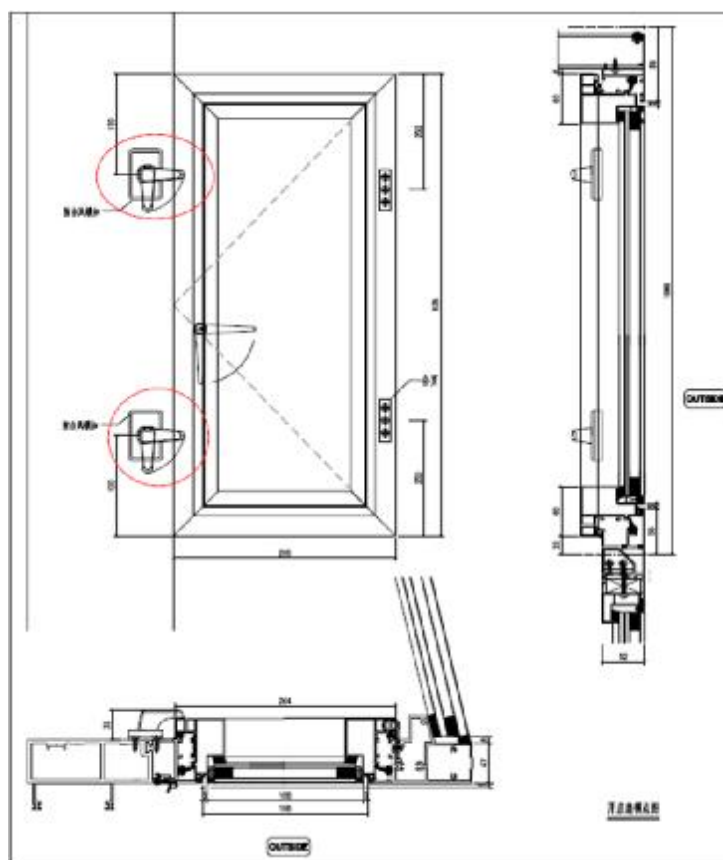
方案二（格屋）：插销式防台风锁扣：此方案是利用现有成品五金件，颜色同室内型材色，安装在开启扇的侧边，每扇装2只，厂家标准件，无需开模；

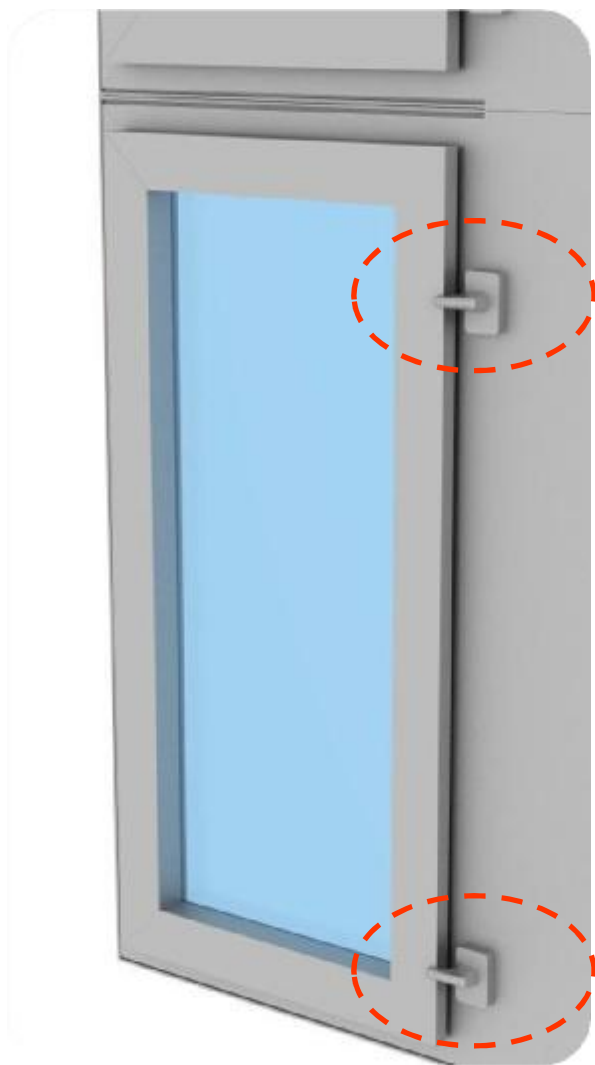


插销压式防台风
锁扣安装示意

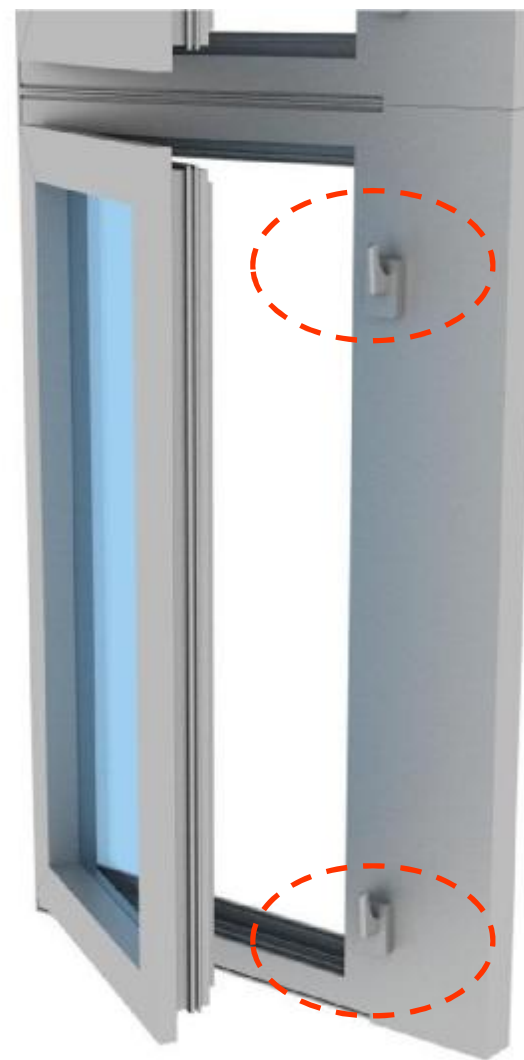


方案三（定制）：旋转按压式防台风锁扣：它是由一个底座加旋转手柄通过转动机构组成的，材质为铸钢，表面氟碳喷涂同室内型材颜色。平时转到竖向开启状态，在台风来之前，窗锁闭后再将此旋转手柄旋转90度压住开启窗。每扇装2只，非标准件；

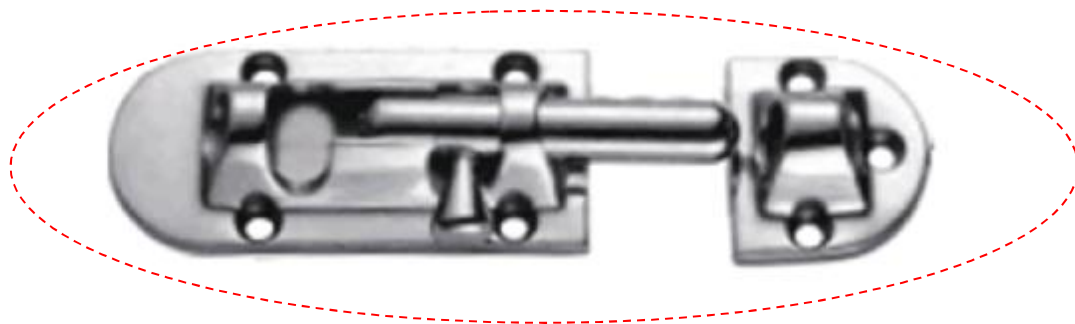




关闭状态



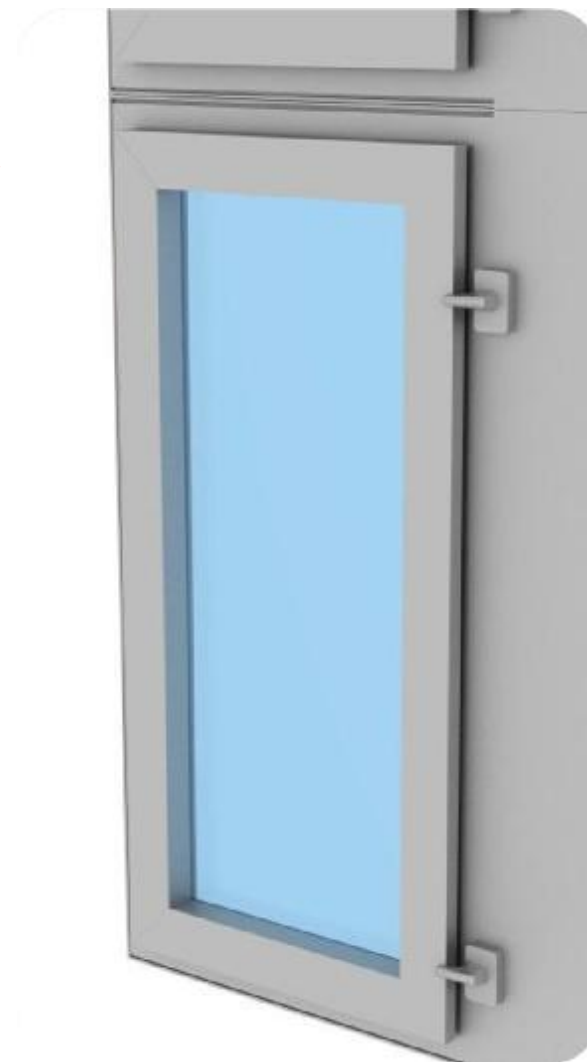
开启状态



方案一

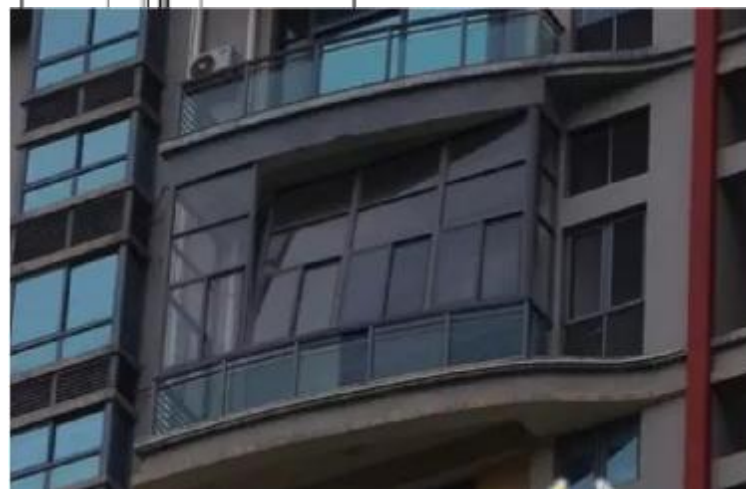
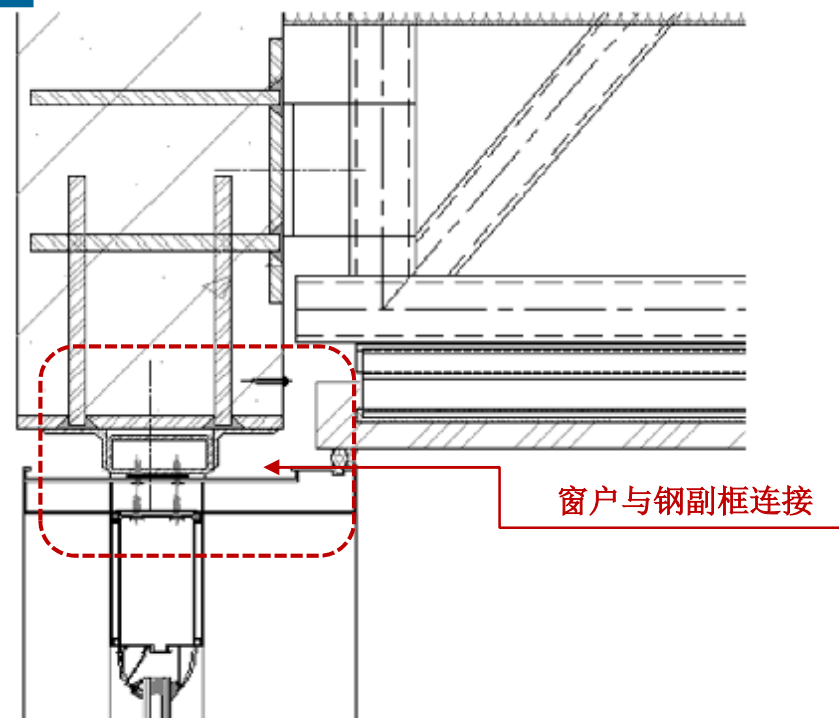
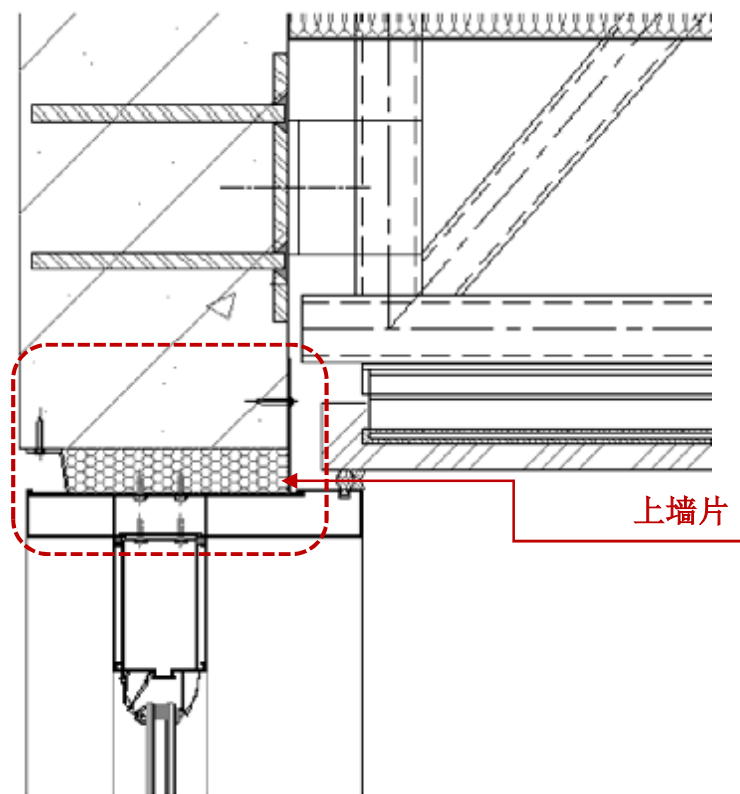


方案二



方案三

3.4.8、门窗增加钢附框与埋件固定



3.4.9、注意及时关窗，6级大风情况下不允许开窗。

台风中开启扇未关也是其破损的一个关键因素

12.1.4 雨天或4级以上风力的天气情况下不宜使用开启窗；6级以上风力时，应全部关闭开启窗。

《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102-2003



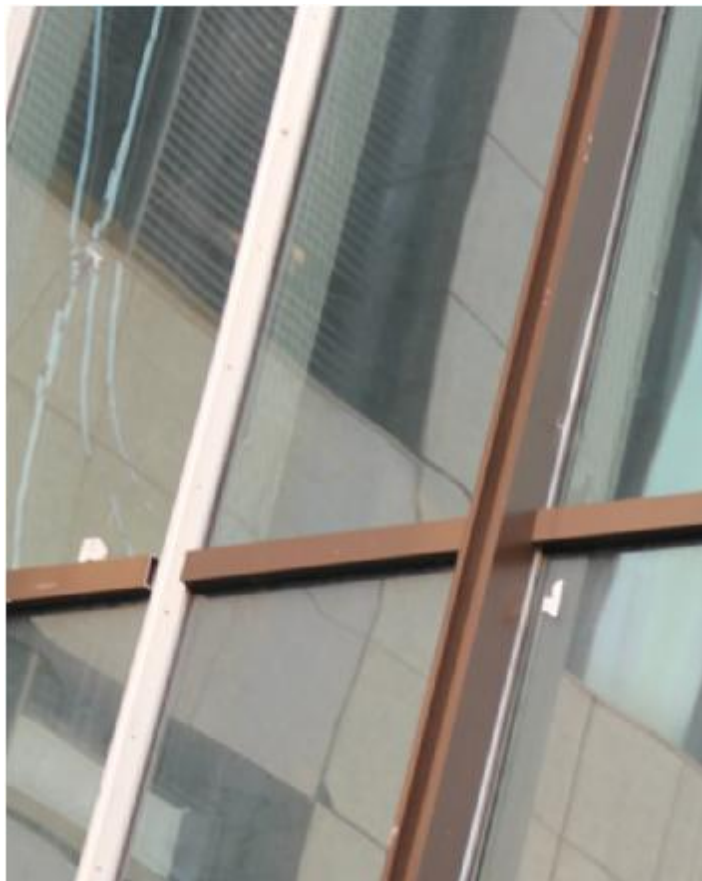
3.4.10、开启扇的使用方法要对物业人员进行培训，并采用微信推送方式告知业主使用方法。



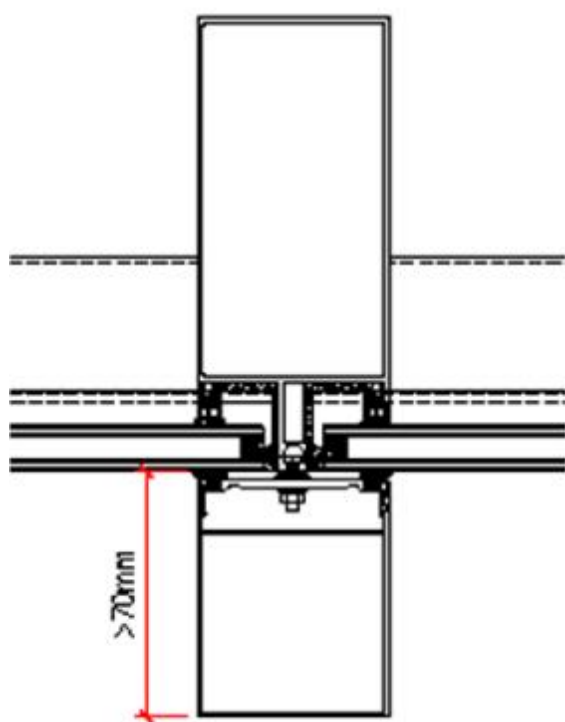
n 3.5、装饰条坠落

- u 大于70mm装饰条采用机械连接
- u 小于70mm装饰条采用两侧打明钉

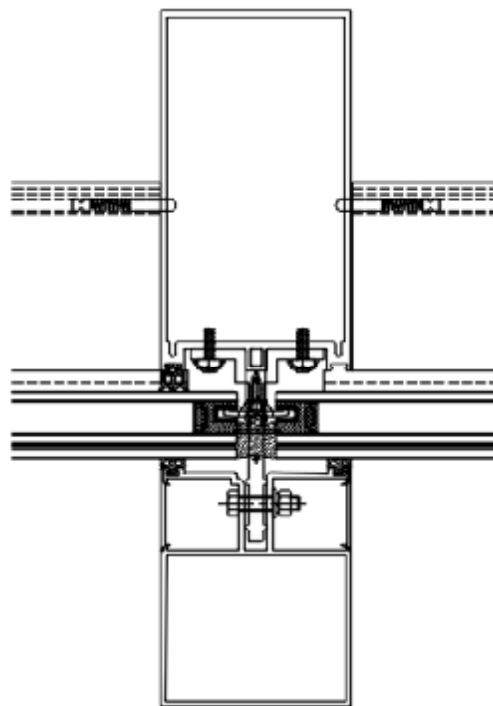
3.5.1、装饰条超过玻璃面70mm需采用机械连接；



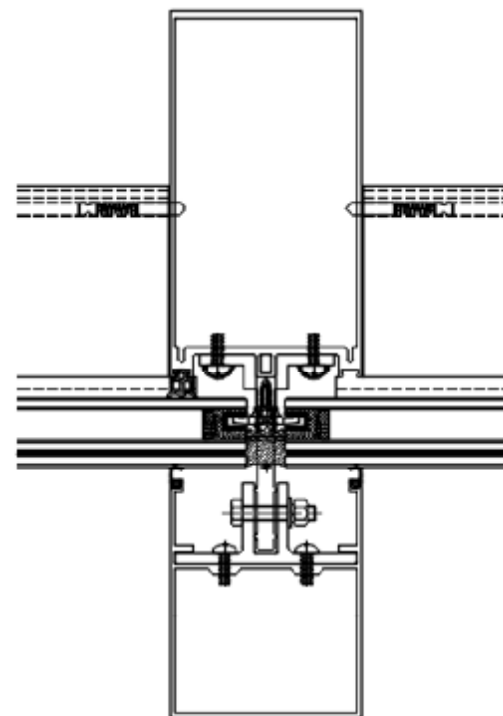
装饰条大于70mm，建议采用全机械式连接，无扣接造成的咬合脱落风险



第一代（扣接式）

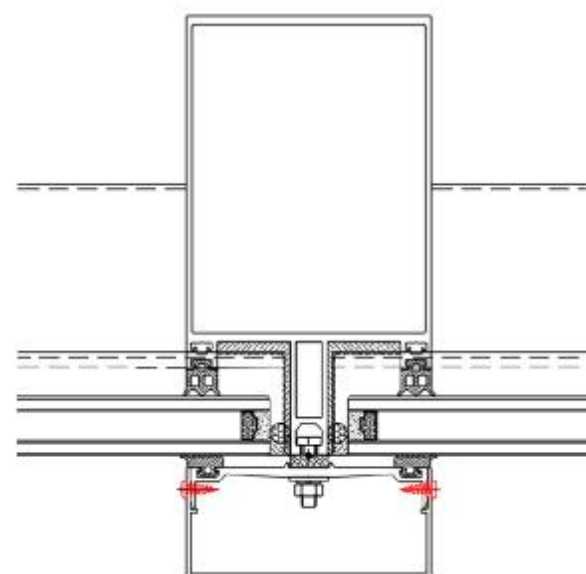


第二代（半机械式）



第三代（全机械式）

3.5.2、70mm以下的扣盖则在端头两侧打明钉；



扣盖两侧设置明钉

n 3.6、石材破损

- u 石材面板的厚度宜采用30mm厚石材
- u 石材尽可能采用背栓连接方式

3.6.1、石材主要是受到撞击破坏；

u 石材板块厚度尽可能选用30mm厚石材；



3.6.2、石材系统推荐采用背栓形式

该项目背栓石材系统做到了234米，经受住了台风的考验，建议石材采用第四代背栓系统；

石材干挂技术

第一代：钢销式

第二代：T挂件

第三代：SE挂件

第四代：背栓式



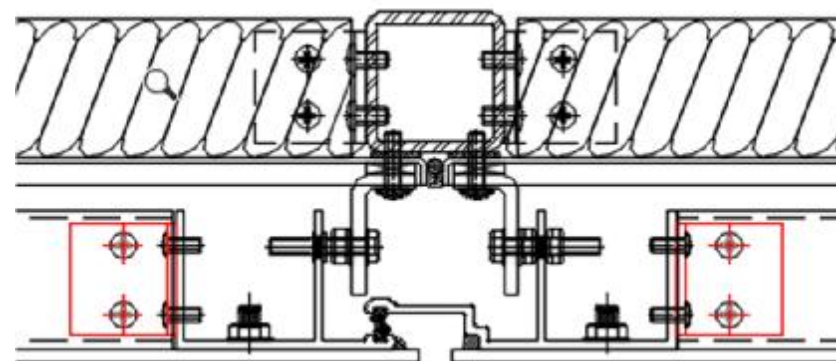
n 3.7、铝板破损

- u 铝板加强筋应与边肋连接
- u 屋顶、檐口位置铝板连接必须加密

u 3.7.1、铝板加强筋应与边肋连接



边肋与加强筋无连接



边肋与加强筋通过角码连接

u 3.7.2、屋顶、檐口位置荷载突变较大，铝单板连接必须加密，并留有余量；



n 3.8、地弹门破损

u 地弹门、旋转门高度控制在2.4米以下；